



ÉCOLE SAINTE CROIX SAINT EUVERTE

→ ENSEIGNEMENT

📍 Orléans (45)

📅 Date d'installation : **Novembre 2025**

TYPE DU PROJET

RÉNOVATION

ATOUTS

- + Confort thermique amélioré dans les salles de classe
- + Réduction des consommations de gaz ~30%
- + Gain de place de 30m² dans la chaufferie
- + Pilotage et suivi simplifiés via GTC

SOLUTIONS

- + 2 Chaudières gaz à condensation VARMAX 2 en cascade
- + Échangeur Rubis SI/SA
- + Stockage ECS avec un ballon Corhydro
- + Gestion Technique Centralisée (GTC)
- + Production ECS optimisée à 70°C

Les enjeux du projet

Dans le cadre de son contrat de maintenance P2, l'établissement scolaire Sainte Croix Saint Euverte a souhaité s'appuyer sur l'expertise des équipes Atlantic Systèmes pour rénover sa chaufferie.

L'installation existante, composée de trois chaudières pressurisées avec brûleurs deux allures et d'une production d'eau chaude sanitaire par ballon, ne permettait plus de garantir le service attendu.

L'enjeu était clair : **moderniser les équipements pour améliorer le confort des occupants, réduire les consommations énergétiques et simplifier l'exploitation au quotidien**, tout en s'inscrivant dans une démarche de réduction de l'empreinte énergétique de l'établissement.

Atlantic Systèmes a été retenu pour concevoir une solution de rénovation, performante, fiable et adaptée aux usages intensifs d'un établissement accueillant un grand nombre d'élèves.

La réponse Atlantic Systèmes

La rénovation de la chaufferie a consisté au remplacement complet des équipements existants par une **solution sur mesure**. L'installation repose désormais sur **deux chaudières gaz à condensation VARMAX 2** fonctionnant en cascade, associées à une régulation intelligente pilotée par une gestion technique centralisée. **La production d'eau chaude sanitaire a été redimensionnée** afin de fonctionner avec un régime primaire abaissé à 70 °C, tout en maintenant le niveau de confort attendu pour un établissement scolaire.

Les bénéfices

À l'issue de la rénovation, l'établissement dispose d'une **chaufferie modernisée, compacte et parfaitement dimensionnée** pour répondre aux besoins de 900 personnes.

Le **confort thermique est amélioré**, avec une température plus homogène dans les salles de classe, tout en réduisant significativement les consommations de gaz.

À la clé : une installation performante, fiable et plus facile à piloter, au service des enjeux bas-carbone des bâtiments scolaires.



RÉALISATION

Maîtrise d'ouvrage : **OGEC**
Maintenance et travaux : **HERVÉ THERMIQUE**

ACTEURS

Responsable Prescription Régionale Centre et Val de Loire : **Vincent SAULNIER**
Responsable Prescription Commerciale Ouest : **Nicolas MEDARD**