

NOS RÉFÉRENCES



Logement



Région Sud Est

RÉNO

RÉSIDENCE HERMANN SABRAN

Lyon (69)

Mise en service : Mars 2018

Capacité d'accueil : 70 logements

Zone climatique : H1C



Matériels installés

Chauffage

- 2 Condensinox 100 et 4 Condensinox 80
- Hydramax 16B25

Réalisation

- **Maître d'ouvrage** : GRAND LYON HABITAT (69)
- **Bureau d'études** : VIDALAT (69)
- **Installateur** : GROUPEMENT EMV/ALVES (69)



LE + QUI A FAIT LA DIFFÉRENCE

Objectif : De ce bâtiment très énergivore, le maître d'ouvrage s'était donné pour objectif de passer d'une étiquette F à C. La rénovation s'est donc faite selon deux axes, le bâti, avec un gain UBAT de 51 %, et l'énergie avec un gain sur le CEP 74 %.

Avant : Construits en 1978, les deux bâtiments comprenant au total 70 logements étaient dotés d'un plancher chauffant et d'une PECS par ballon individuel, le tout fonctionnant via l'énergie électrique.

Après : Chaque bâtiment est équipé de deux chaudières Condensinox 80 dédiées au chauffage, et d'une PAC Hydramax avec un appoint assuré par une Condensinox 100 pour la PECS.

L'implication de chaque intervenant a permis de répondre aux attentes du maître d'ouvrage qui étaient d'offrir aux locataires confort et réduction des charges tout en imposant des technologies simples et éprouvées.