atlantic systèmes

NOS RÉFÉRENCES

Logement | Région Sud Est | NEUF

LES BALCONS DE L'ÉTOILE

Marseille (13)

Mise en service : 10 avril 2017
Capacité d'accueil : 34 logements
Zone climatique : H3

Matériels installés

Chauffage
- 2 chaudières à condensation murales Azurinox
- 1 Pack cascade Duo pour 2 chaudières murales

ECS
- 12 capteurs solaires Solar Plan 230 V

Réalisation

- **Maître d'ouvrage :** Habitat Marseille Provence (13)
- **Bureau d'études :** TPF Ingenierie (13)
- **Installateur :** MEP (04)
- **Exploitant :** RÉGIE HABITAT MARSEILLE PROVENCE (13)

LE + QUI A FAIT LA DIFFÉRENCE

Contexte : Construction selon RT2012 d'une résidence neuve de 34 logements situés à Marseille (12e arrondissement). Le chauffage est assuré par 2 chaudières à condensation murales type Azurinox 80 et la production d'Eau Chaude Sanitaire par 12 capteurs Solar Plan 230 V (surface totale 24 m²). Les chaudières raccordées sur un pack cascade Duo permettent une simplification et un rendu hydraulique optimisé. Une G3A (garantie accompagnée à 10 ans) a été mise en place sur les Azurinox afin d'assurer une gestion pérenne.

Objectifs : Abaisser sensiblement les charges des locataires par la mise en place de chaudières à condensation et de capteurs solaires thermiques. Ces derniers, avec un taux de couverture solaire optimisé, produisent la part la plus importante destinée au réchauffage de l'ECS et le complément est produit par les chaudières à condensation. Ce principe permet de garantir une réelle efficience énergétique tout en veillant à la protection de l'environnement par l'adjonction d'une Énergie Nouvelle et Renouvelable.